



FORSIKRINGSBETINGELSER

BESTYRELSESANSVARSFORSIKRING FOR ANDELSBOLIGFORENINGER

1. FORSIKRINGEN DÆKKER

- 1.1 Forsikringen dækker sikrede for det erstatningsansvar, denne måtte ifalde for formueskade påført tredjemand ved uagtsom handling, fejl eller undladelser, der skyldes medlemmer af bestyrelsen og suppleanter samt medlemmer af andelsboligforeningen i udvalg nedsat af bestyrelsen.
- 1.2 Forsikringen dækker endvidere bestyrelsesmedlemmer og suppleanter samt udvalgsmedlemmer for det erstatningsansvar, som de måtte ifalde for formueskade påført sikrede.

Sikrede er defineret som:

- Den forsikrede Andelsboligforening
- De enkelte bestyrelsesmedlemmer i den forsikrede Andelsboligforening
- De enkelte suppleanter til bestyrelsen i den forsikrede Andelsboligforening
- De enkelte udvalgsmedlemmer nedsat af bestyrelsen i den forsikrede Andelsboligforening.

2. ANDEN FORSIKRING

I det omfang nærværende forsikrede interesser er dækket af anden police, vil denne forsikring betale forholdsmæssig erstatning.

3. FORSIKRINGSSUM

Forsikringssummen er det højeste beløb, som 'Underwriters' udreder for en enkelt skade, hvadenten en eller flere af policen omfattede personer kan gøres ansvarlig derfor. Den totale forsikringssum (kr.15.000.000,-) er tillige det højeste beløb, som 'Underwriters' kan komme til at udrede for samtlige de skader, som konstateres i den forsikringsperiode, der er nævnt i forsikringscertifikatet, for alle de forsikrede andelsboligforeninger.

4. OMKOSTNINGER OG UDGIFTER

'Underwriters' betaler samtlige de omkostninger og udgifter, sikrede med rimelighed måtte pådrage sig til afgørelse af erstatningspligtens eksistens og omfang på betingelse af 'Underwriters' godkendelse heraf. Det er en forudsætning, at det totale beløb, 'Underwriters' skal betale under denne forsikring for alle skader og/eller omkostninger og/eller udgifter, ikke overstiger forsikringssummen nævnt i forsikrings-certifikatet. Omkostninger og udgifter er under visse dækninger udover forsikringssummen jfr. gældende forsikrings-certifikat.

5. SELVRISIKO

For forsikringen gælder en selvrisiko på 10 % dog max. kr. 2.500 af alle og enhver skade. Der beregnes ikke selvrisiko af omkostninger og udgifter. Selvriskoen kan dog afvige under tilvalgsdækningerne.

6. REGNSKABSREVISION

Det er en betingelse, at medlemsforeningernes regnskaber revideres hvert år af en statsautoriseret eller registreret revisor.

7. UNDTAGELSER

7.1 Forsikringen dækker ikke i tilfælde af:

7.1.1 at sikrede har påtaget sig et ansvar, der ligger ud over hans almindelige ansvar som medlem af bestyrelsen eller suppleant.

7.1.2 at sikrede har tilsidesat sine pligter forsætligt eller ved grov uagtsomhed.

7.1.3 bøder, bod eller tilsvarende, der pålægges sikrede, herunder 'punitive damages'.

7.1.4 skade eller udbredelse af sådan skade, der indtræder som en direkte eller indirekte følge af jordskælv, andre naturforstyrrelser, krig, krigslignende operationer, neutralitetskrænkelser, foranstaltninger til værn mod sådanne, borgerkrig, oprør eller borgerlige uroligheder, samt skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med atomkernereaktioner, f.eks. kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid.

7.1.5 bedrageri, besvigelser, kriminelle eller ondsindede handlinger begået af sikrede med mindre andet er anført i forsikringscertifikatet.

7.1.6 krav som direkte eller indirekte opstår som følge af brug af motorkøretøjer, skibe eller fly.

7.1.7 ethvert krav for personskade eller legemsbeskadigelse, sygdom eller død af enhver person, ethvert tab, destruktion eller beskadigelse af eller skade på materiel ejendom, medmindre sådanne krav stammer fra eller er en følge af forsømmelig rådgivning, design, specifikation eller formel ydet af forsikrede.

7.1.8 ethvert krav som er baseret på, opstår af, direkte eller indirekte har relation til, som følge af eller på enhver måde involverer udsivning, forurening eller kontaminering af enhver art.

7.2 Radioaktiv Forurening og Eksplorative Nukleare Konstruktioner (NMA 1622)

Forsikringen dækker ikke:

7.2.1 tab, ødelæggelse eller skader på enhver ejendom eller tab eller udgifter af enhver art forbundet hermed eller følgeskader.



7.2.2 juridisk ansvar af enhver art,

som direkte eller indirekte er forårsaget helt eller delvis af eller er en følge af

7.2.3 ioniserende bestråling eller radioaktiv forurening fra nukleart brændsel eller affald fra forbrænding af nukleart brændsel.

7.2.4 radioaktive, giftige, eksplosive eller andre farlige egenskaber ved eksplosive nukleare konstruktioner eller komponenter heraf.

7.3 År 2000 Klausul

'Underwriters' dækker ikke ansvar for:

7.3.1 Erstatningsansvar, der helt eller delvis skyldes eller er en direkte eller indirekte følge af, at nedenstående enheder:

7.3.1.1 elektronisk databehandlingsudstyr eller andet udstyr, herunder indlejrede microchips

7.3.1.2 edb-programmer

7.3.1.3 software

7.3.1.4 medier

7.3.1.5 data

7.3.1.6 hukommelse

7.3.1.7 ur (RTC)

7.3.1.8 datofunktion

7.3.1.9 andre dermed forbundne komponenter, systemer, processer eller enheder

faktisk eller angiveligt har mistet evnen til uden fejl og fuldtud at læse, genkende, fortolke eller behandle et indkodet, forkortet eller krypteret dato-, tids- eller kombineret dato-/tids- eller datafelt korrekt og effektivt. Dette omfatter desuden fejl i indlæsning eller programmering af originale eller modificerede data og gælder foruden sikrede også tredjemand, som af sikrede helt eller delvis har fået overdraget ansvaret for drift eller levering af tjenesteydelser.

7.3.2 Enhver form for råd, advarsler, rådgivning, design, vurdering, besigtigelse, installering, modificering, vedligeholdelse, udbedring eller tilsyn, som er eller burde være afgivet eller foretaget af sikrede eller på sikredes vegne med henblik på at bestemme, korrigere eller vurdere ovennævnte potentielle eller faktiske ophør, udfald eller fejlfunktioner.

8. SKADESVIRKNINGSPRINCIP

Forsikringen dækker krav rejst mod sikrede i forsikringstiden.

Et erstatningskrav anses for rejst på det tidligste af et af følgende tidspunkter:

8.1 det tidspunkt, hvor sikrede modtager første skriftlige henvendelse med krav om erstatning i anledning af en skade eller et tab.

8.2 det tidspunkt, hvor sikrede får sin første viden om,

8.2.1 at der er indtrådt en skade eller et tab, eller

8.2.2 at der er risiko for, at der vil indtræde en skade eller et tab.

Såfremt den til grund for erstatningskravet liggende ansvarspådragende handling eller unkladelse er udvist før forsikringens ikrafttræden, er det en betingelse for 'Underwriters' erstatningspligt, at sikrede godtgør, at han ikke på noget tidspunkt før forsikringens tegning har haft kendskab til eller formodning om, at erstatningskrav kunne blive rejst.

Såfremt forsikringen ændres, og den til grund for erstatningskravet liggende ansvarspådragende handling eller unkladelse er udvist før ændringsdatoen, gælder samme bestemmelse for så vidt angår 'Underwriters' pligt til at erstatte på de efter ændringen gældende vilkår.

Erstatningskrav, der er rejst mod forsikringstageren i forsikringstiden, men som anmeldes mere end 6 måneder efter forsikringens ophør, dækkes ikke.

9. ANMELDELSESPLOIGT

Sikrede skal som en absolut betingelse for sin ret til erstatning give 'Underwriters' øjeblikkelig skriftlig anmeldelse, så snart der bliver rejst et krav. Endvidere skal øjeblikkelig anmeldelse finde sted af alle omstændigheder, der kan føre til et erstatningskrav.

10. FORHOLD I SKADESTILFÆLDE

Sikrede må ikke anerkende eller afgøre erstatningskrav samt omkostninger og udgifter forbundet hermed.

Det er en særlig betingelse, at alle erstatningskrav eller trusler om sådanne indberettes og kontrolleres af 'Underwriters'. I modsat fald vil der ikke blive ydet erstatning under denne forsikring for sådanne krav eller trusler. På 'Underwriters' eller deres advokats anmodning er sikrede forpligtet til at meddele eller skaffe oplysninger, som 'Underwriters' finder nødvendige til sagens oplysning og afslutning.

11. RISIKOFORANDRING

Indtræder der forandringer i de opgivne forhold, skal sikrede meddele dette til 'Underwriters'.

12. OPSIGELSE:

Forsikringen løber for et år ad gangen, medmindre andet er anført i forsikrings-certifikatet.

Forsikringen kan opsiges af begge parter pr. 1.oktober med 30 dages varsel. Såfremt en sådan opsigelse ikke er modtaget, vil dækningen automatisk blive fornyet for 12 måneder.

Efter anmeldelse, afvisning eller udbetaling af erstatningskrav, kan dækningen af begge parter opsiges med 30 dages varsel.



13. PRÆMIEBETALING

Betales første præmie ikke ved påkrav, ophører 'Underwriters' ansvar. Det samme gælder, hvis en senere præmie ikke betales inden 14 dage efter påkravs afsendelse.

14. LOV

Denne forsikring skal være underkastet dansk lovgivning, og enhver tvist, der opstår herunder eller i forbindelse med denne forsikring, skal afgøres enten ved voldgift eller ved en dansk domstol.

15. VOLDGIFT

Som en første mulighed kan parterne afgøre, at enhver tvist, der måtte opstå i forbindelse med denne forsikring, skal afgøres ved voldgift ved Det Danske Voldgiftsinstitut. Voldgiftsretten afgør, hvorledes der skal forholdes med sagens omkostninger.

16. RETSKLAUSUL

Som en anden mulighed kan enhver stævning eller retsforfølgning, der måtte blive udtaget mod 'Underwriters' med henblik på sagsanlæg mod dem i forbindelse med nærværende forsikring, forkyndes for dahlberg assurance agentur as, Spotorno Allé 2, 2630 Taastrup, som er bemyndiget til at modtage en sådan forkyndelse på 'Underwriters' vegne.

17. GEOGRAFISK DÆKNINGSOMRÅDE

Forsikringen dækker det ansvar, sikrede måtte ifalde som følge af uagtsom handling, fejl eller undladelse begået af sikrede i Den Europæiske Union.

18. VÆRNETINGSKLAUSUL (JURISDIKTION KLAUSUL)

Det er en betingelse for dækning under forsikringen, at retssager om sikredes erstatningspligt anlægges ved en domstol i Den Europæiske Union.

19. SEPARAT ANSVAR

Forsikringsgivernes forpligtelse under policen er alene begrænset til deres egen individuelle tegning og er ikke solidarisk. Under den samme police er forsikringsgiverne ikke ansvarlige for tegning foretaget af nogen anden forsikringsgiver, som af en hvilken som helst årsag ikke opfylder sin forpligtelse.

Denne side er blank.



SÆRLIGE BETINGELSER

FORSIKRINGEN DÆKKER:

BRUD PÅ ELLER KRÆNKELSE AF FORTROLIGE OPLYSNINGER

Forsikringen dækker for ethvert juridisk ansvar, som sikrede måtte ifalde for krav rejst i forsikringsperioden som følge af ethvert påstået eller egentligt brud på eller krænkelse af immaterielle rettigheder (inklusive copyright, varemærke, servicemærke, patentrettigheder, registrerede designs eller andres system eller program), tillidsbrud, fortrolige informationer, forretningshemmeligheder, privatlivets fred, eller misbrug af alle fortrolige oplysninger eller informationer, der er underlagt lovmæssige begrænsninger vedrørende disses brug, begået af den sikrede, dennes ansatte eller enhver person, der i god tro handler på vegne af sikrede, i forbindelse med dennes udøvelse af sikredes arbejde.

BAGVASKELSE, INJURIER OG ÆREKRÆNKELSER

Forsikringen dækker den sikrede for ethvert beløb, som den sikrede ifølge loven er forpligtet til at betale som følge af krav rejst i forsikringsperioden for bagvaskelse, injurier, ærekrænkelser, som skyldes ord talt eller skrevet af sikrede, dennes ansatte eller enhver person, der handler på vegne af sikrede, i forbindelse med dennes udøvelse af sikredes arbejde.

TAB AF DOKUMENTER

Forsikringen dækker for ethvert ansvar, forpligtelse eller sagsomkostninger, som den sikrede måtte pådrage sig over for tredjemand samt enhver omkostning, gebyr og udgift, som sikrede måtte pådrage sig i forbindelse med at skulle erstatte og/eller rekonstruere dokumenter som følge af, at de pågældende dokumenter er gået til grunde, beskadiget, tabt eller bortkommet i forsikringsperioden, og at dette er opdaget og anmeldt til Underwriters i forsikringsperioden.

Dækningen er udvidet til at dække sikrede for tab lidt i forbindelse med tab af egne dokumenter for hvilke intet ansvar, forpligtelse eller lignende kan pålægges sikrede over for tredje mand.

Det er en betingelse for dækning, at dokumentation i form af regninger og/eller regnskaber forelægges i forbindelse med fremsættelse af krav om dækning af omkostninger og andre udgifter. De pågældende regninger og/eller regnskaber skal godkendes af en regnskabskyndig, som udpeges af Underwriters efter nærmere aftale med sikrede.

Definition af Dokumenter

'Dokumenter' skal betyde skøder, testamenter, aftaler, kort, planer, fortegnelser, bøger, breve, certifikater, formularer, computer programmer eller lagrede data, skrevne eller hullet i kort eller bånd eller magnetdisks eller magnetbånd eller ethvert andet data medie, og dokumenter af enhver art, både skrevne, trykte eller reproducerede ved enhver anden metode (bortset fra ihændebarer obligationer, kuponer, indenlandske eller udenlandske pengesedler, konnossementer og enhver form for omsætningspapirer) ejet af eller betroet til den sikrede.

SÆRLIGE UNDTAGELSER

TERRORISME KLAUSUL

Uanset hvad der i øvrigt måtte være bestemt i selve forsikringen eller tillæg hertil, dækker forsikringen ikke nogen form for tab, skade, omkostning eller udgift, der direkte eller indirekte er en følge af eller skyldes en terrorhandling, selv om andre forhold måtte have bidraget til tabet, enten samtidig med terrorhandlingen eller efterfølgende.

Terrorhandling skal forstås som en handling (herunder anvendelse af vold eller magt eller trussel herom) begået af en eller flere personer eller grupper, enten enkeltvis, på vegne af eller i forbindelse med organisationer eller regeringer, i politisk, religiøs, ideologisk eller lignende øjemed, f.eks. med henblik på at øve indflydelse på en regering og/eller opskræmme offentligheden eller dele af denne.

Herudover gælder, at tab, skader, omkostninger eller udgifter, der direkte eller indirekte er en følge af eller skyldes handlinger, der er foretaget med henblik på at bekæmpe, forhindre, begrænse eller på anden måde er relateret til en terrorhandling, ikke er dækket.

Såfremt Underwriters assurandøren hævder, at et tab, en skade, omkostning eller udgift ifølge denne undtagelsesbestemmelse ikke er dækket af forsikringen, er det op til den forsikrede at føre bevis for det modsatte.

I tilfælde af denne bestemmelses delvise ugyldighed eller manglende retsvirkning, vil den resterende del af bestemmelsen dog fortsat have fuld gyldighed.



BESVIGELSESFORSIKRING **SÆRLIGE BETINGELSER FOR POSITION (B)**

Besvigelsesansvarsforsikringen er en tilvalgsdækning, og er KUN omfattet af forsikringen såfremt dette fremgår af det til enhver tid gældende forsikrings-certifikat.

FORSIKRINGEN DÆKKER

Forsikringen dækker det forsikrede medlem for tab af penge eller pengerepræsentativer,

- a) tilhørende det forsikrede medlem, eller
- b) for hvilke det forsikrede medlem er juridisk ansvarlig,

som konstateres af det forsikrede medlem i forsikringstiden, og som følge af besvigelse eller bedrageri begået af et bestyrelsesmedlem eller suppleant, der midlertidigt deltager som bestyrelsesmedlem.

UNDTAGELSER:

Denne udvidelse dækker ikke de forsikrede medlemmer mod tab:

- a) i det omfang det forsikrede medlem har dækning under bestyrelsesansvarsforsikringen.
- b) i det omfang det forsikrede medlem har dækning under anden police.

BETINGELSER:

1. Det forsikrede medlem skal som en absolut betingelse for sin ret til erstatning under denne udvidelse give 'Underwriters' øjeblikkelig skriftlig anmeldelse
 - a) om opdagelse af ethvert tab, som vil eller kunne medføre skade under denne udvidelse,
 - b) ved rimelig begrundet mistanke om besvigelse eller bedrageri begået af ethvert bestyrelsesmedlem/suppleant, hvad enten dette medfører skade under denne position eller ej,og 'Underwriters' vil ikke være ansvarlige under denne udvidelse for noget tab lidt som følge af enhver handling eller undladelse af pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant efter datoen for en sådan opdagelse/mistanke.
2. I tilfælde af en skade under denne udvidelse skal det forsikrede medlem give alle nødvendige oplysninger og assistance, således at 'Underwriters' er i stand til at sagsøge eller opnå regres fra pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant eller hans bo for enhver betalt eller udestående erstatning fra 'Underwriters'.

Ethvert beløb, som det forsikrede medlem ellers skulle have betalt til pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant og ethvert beløb tilhørende pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant, som er i det forsikrede medlems besiddelse eller varetægt, skal fratrækkes det beløb, som erstattes under denne udvidelse.
3. Denne udvidelse kan opsiges af 'Underwriters' til enhver tid med 10 dages varsel, beregnet fra den dag opsigelse er afsendt med anbefalet brev. I dette tilfælde vil der blive beregnet en præmie pro-rata for perioden.

BESVIGELSESFORSIKRING

SÆRLIGE BETINGELSER FOR POSITION (B)

KLAUSUL (Home-Banking)

Det er en betingelse for besvigelsesdækning af medlemsforeninger der anvender Home-Banking-/net-bankingsystemer og lignende, der giver direkte adgang til bankkonti, at bestyrelsesmedlemmer med adgang til systemet får tildelt en individuel hemmelig kode, og at der ikke kan disponeres over midler uden at mindst to bestyrelsesmedlemmer ved brug af deres personlige kode, har godkendt disponeringen. Forsikringen dækker ikke tab eller skade som følge af anvendelse af en hemmelig kode af enhver anden person end den som koden er tildelt.